

# Gemeinde Hausen



## Niederschrift

über die

### 1. Sitzung des Gemeinderates

**Datum:** 19. Januar 2022  
**Uhrzeit:** 19:30 Uhr - 22:00 Uhr  
**Ort:** Pfarrheim Herrnwahlthann  
**Schriftführer/in:** Stefan Krausenecker

---

#### Teilnehmer:

Erster Bürgermeister	Brunner Johannes
Gemeinderat	Busch Andreas
Gemeinderätin	Holzer Margit
Gemeinderätin	Kempny-Graf Brigitte
Gemeinderat	Obermeier Martin
Gemeinderat	Pernpaintner Michael
Gemeinderat	Pernpaintner Dietmar
Gemeinderat	Scharf Michael
Gemeinderat	Schmidbauer Franz
Gemeinderat	Thalhofer Rudolf
Gemeinderat	Wurmer Hans
Zweiter Bürgermeister	Wurmer Wolfgang
Gemeinderat	Zizlsperger Stefan

#### Entschuldigt:

Gemeinderat	Schmack Robert
Dritter Bürgermeister	Stubenrauch Uli

<b>TOP</b>	<b>Tagesordnung öffentliche Sitzung</b>
------------	---

1. Vollzug der Gemeinderatsbeschlüsse
2. Bayern-WLAN
3. Behandlung von Bauanträgen
- 3.1 Antrag auf Nutzungsänderung eines bestehenden Einfamilienwohnhauses in ein Dreifamilienwohnhaus mit Stellplätzen auf Fl.-Nr. 1245/8 Gmkg. Großmuß
4. Bericht der auf dem Verwaltungsweg bzw. im Genehmigungsverfahren behandelten Bauanträge
- 4.1 Errichtung einer Einfriedung aus Gabionenkörben mit Steinfüllung
5. Veröffentlichung GMR-Protokolle auf Homepage
6. Bericht über die örtliche Rechnungsprüfung sowie Feststellung der Schlussbilanz 2020 und Entlastung
7. Anschaffung eines E-Autos (Pritschenwagen) für den Bauhof
8. Anfragen und Bekanntmachungen

<b>1.</b>	<b>Vollzug der Gemeinderatsbeschlüsse</b>
-----------	---

**Sachverhalt:**

Der Gemeinderat Hausen nimmt den Bericht des 1. Bürgermeisters über den Vollzug der Gemeinderatsbeschlüsse vom 08.12.2021 vollinhaltlich zur Kenntnis.

**Diskussionsverlauf:**

- Bezüglich dem Standortkonzept E-Ladesäulen hatte Bürgermeister Brunner einen Termin mit der Kompetenzstelle Bayern.
- Die PV-Anlagen an den Kläranlagen sind fertig gestellt und bereits in Betrieb genommen.
- Zur Durchführung der Straßenbaumaßnahme „Esper Weg“ werden derzeit die Ausschreibungsunterlagen vorbereitet.
- Zum Thema Erweiterung Kindertagesstätte Herrnwahlthann fand ein Treffen mit Architekt Michael Müller im Rathaus statt. Ausserdem wurde die Bauvoranfrage für die Erweiterung der Kindertagesstätte beim Landratsamt eingereicht.
- Bezüglich den Absauganlagen in den gemeindlichen FW-Häusern vertröstet die beauftragte Firma [REDACTED] die Gemeinden immer wieder. Es wurde eine Frist zur Ausführung gestellt.

<b>2.</b>	<b>Bayern-WLAN</b>
-----------	--------------------

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Errichtung eines Bayern-WLAN Hotspots bei den Löschweihern Hausen und in Herrnwahlthann zu.

**Abstimmungsergebnis: Ja 10 : Nein 3**

<b>3.</b>	<b>Behandlung von Bauanträgen</b>
-----------	-----------------------------------

<b>3.1</b>	<b>Antrag auf Nutzungsänderung eines bestehenden Einfamilienwohnhauses in ein Dreifamilienwohnhaus mit Stellplätzen auf Fl.-Nr. 1245/8 Gmkg. Großmuß</b>
------------	--

**Beschluss:**

Das geplante Bauvorhaben befindet sich in einem Bereich ohne Bebauungsplan innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Dorfgebietes (MD). Die Bebauung fügt sich in die Umgebung ein. Die Erschließung ist gesichert. Die Gemeinde Hausen erteilt ihr Einvernehmen zu dem Bauvorhaben.

**Abstimmungsergebnis: Ja 12 : Nein 1**

<b>4.</b>	<b>Bericht der auf dem Verwaltungsweg bzw. im Genehmigungsverfahren behandelten Bauanträge</b>
-----------	--

<b>4.1</b>	<b>Errichtung einer Einfriedung aus Gabionenkörben mit Steinfüllung</b>
------------	---

<b>5.</b>	<b>Veröffentlichung GMR-Protokolle auf Homepage</b>
-----------	---

**Sachverhalt:**

Protokolle von Gemeinderatssitzungen enthalten regelmäßig personenbezogene Daten. Aufgrund der aktuellen Rechtslage kann nur der Tag und Ort der Sitzung, Namen der Gemeinderatsmitglieder, behandelte Gegenstände, die Beschlüsse und das Abstimmungsergebnis veröffentlicht werden (BayGT 3/2012).

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt zu, dass in Zukunft die dementsprechend gekürzten Sitzungsprotokolle auf der Homepage der Gemeinde Hausen veröffentlicht werden.

**Abstimmungsergebnis: Ja 13 : Nein 0**

6.	<b>Bericht über die örtliche Rechnungsprüfung sowie Feststellung der Schlussbilanz 2020 und Entlastung</b>
----	--

**Beschluss:**

**Beschluss a:** Die im Haushaltsjahr 2020 angefallenen überplanmäßigen und außerplanmäßigen Ausgaben werden, soweit sie erheblich sind und die Genehmigung nicht schon in früheren Gemeinderatsbeschlüssen erfolgt ist, hiermit gemäß Art. 66 Abs. 1 GO nachträglich genehmigt.

Die Schlussbilanz der Gemeinde Hausen zum 31.12.2020 wird mit einer Bilanzsumme von 24.294.178,94 € festgestellt. Der Jahresüberschuss von 611.157,29 € wird der Ergebnissrücklage zugeführt.

**Abstimmungsergebnis: Ja 13 : Nein 0**

**Beschluss:**

**Beschluss b:** Der Gemeinderat Hausen erteilt zur Jahresrechnung 2020 Entlastung.

**Abstimmungsergebnis: Ja 12 : Nein 0**

Bürgermeister Brunner hat sich wegen persönlicher Beteiligung nicht an der Abstimmung beteiligt

7.	<b>Anschaffung eines E-Autos (Pritschenwagen) für den Bauhof</b>
----	--

**Diskussionsverlauf:**

Bürgermeister Brunner schlägt dem Gremium vor den Top zu vertagen. Er muss sich noch genau informieren, welche Fahrzeuge förderfähig sind.