

Gemeinde Hausen



Bekanntmachung

Der Gemeinderat Hausen hat am 14.05.2025 beschlossen, das zurückgegebene Grundstück im Baugebiet ‚Am Brandgraben‘ im Rahmen eines freien Bewerbungsverfahrens öffentlich auszuschreiben.

Das Grundstück wird zum Preis von 190,00 € pro m² veräußert. Die Bauverpflichtungsfrist wird auf 3 Jahre festgesetzt. Das Haus muss für mindestens 3 Jahre ab Fertigstellung vom Erwerber selbst oder seinen Familienmitgliedern bewohnt werden.

Das Grundstück ist voll erschlossen. Nicht im Grundstückspreis enthalten sind:

- die Kosten für Hausanschlüsse (Leitungsverlegung im Grundstück) von Wasser-, Schmutzwasser- und Regenwasserkanal, Stromversorgung, Telekom und Erdgas,
- der Grundstückanschluss für die Versorgung mit Erdgas, wobei dieser nicht verpflichtend ist,
- die Nebenkosten des Grunderwerbs, wie z. Bsp. Notarkosten, Grunderwerbsteuer, Grundbuchkosten,
- die Herstellungsbeiträge für Kanal und Wasser.

Baugebiet „Am Brandgraben“

Fl.Nr. 954/21; Gemarkung Hausen; 558 m²

Am Brandgraben 1, 93345 Hausen-Saladorf



Sie können sich für das Grundstück bewerben, indem Sie uns eine Bewerbung* (maximal 1 bis 2 Seiten) **bis zum 07.10.2025** per Brief (Gemeinde Hausen, Marktplatz 24, 84085 Langquaid) oder vorzugsweise per E-Mail (jeannine.dressel@langquaid.de) zukommen lassen.

Über die Vergabe des Bauplatzes entscheidet dann der Gemeinderat. Ein Recht auf Zuweisung eines Bauplatzes besteht nicht.

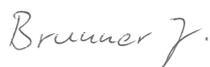
* Das Bewerbungsschreiben sollte nachfolgendes beinhalten:

- Beschreibung des Bewerbers
- Motivation
- Verbundenheit mit der Gemeinde Hausen
- Familiäre Situation
- Ehrenamtliches Engagement
- Mögliche Besonderheiten (Grad der Behinderung, Pflegestufe, ggfls. Nachweise beilegen)
- Bereits Eigentümer eines Bauplatzes oder Eigenheims (auch Wohnungen)
- Anschrift und Kontaktdaten

Falsche Angaben führen zur Ungültigkeit der Bewerbung.

Bei Rückfragen können Sie sich gerne an die Gemeinde wenden.

Langquaid, den 18.09.2025



Johannes Brunner
Erster Bürgermeister