

Gemeinde Hausen



Auszug aus der Niederschrift

über die 18. Sitzung des Gemeinderates
vom 14. Juni 2023

Öffentliche Sitzung, TOP 4.1.1

Aufstellungsbeschluss zur Fortschreibung des Flächennutzungsplans im Bereich "PV-Anlagen in Heidteile"

Beschluss:

Die Gemeinde Hausen beschließt entsprechend vorgenannter Sachlage die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 20, östlich der Autobahn A93 und nördlich der Kreisstraße KEH10 auf der Fl.Nr. 140 in der Gemarkung Hausen. Die Gebietsart wird als Sondergebiet (SO § 11 Abs. 2 BauNVO) Freiflächenphotovoltaikanlage geändert.

Ziel der Änderung ist die Unterstützung und Förderung der regenerativen Energien im Gemeindegebiet.

Anwesend sind 14 und stimmberechtigt 14 Gremiumsmitglieder.

Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 1

Es wird beglaubigt, dass der vorstehende Beschlussauszug aus dem Sitzungsbuch mit dem Original übereinstimmt.

Langquaid, den 23. Juni 2023

Annette Weip



Gemeinde Hausen



Auszug aus der Niederschrift

über die 18. Sitzung des Gemeinderates
vom 14. Juni 2023

Öffentliche Sitzung, TOP 4.2.1

Aufstellungsbeschluss zum Bauleitplanverfahren Sondergebiet "PV-Anlagen in Heidteile"

Beschluss:

Die Gemeinde Hausen stellt entsprechend vorgenannter Sachlage für das Grundstück mit der Fl.Nr. 140 in der Gemarkung Hausen einen Bebauungsplan mit Grünordnungsplan auf. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „PV-Anlagen in Heidteile“, die Nutzungsart soll ein Sondergebiet (SO) Freiflächenphotovoltaikanlage werden. Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB bekannt zu machen.

Anwesend sind 14 und stimmberechtigt 14 Gremiumsmitglieder.

Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 1

Es wird beglaubigt, dass der vorstehende Beschlussauszug aus dem Sitzungsbuch mit dem Original übereinstimmt.

Langquaid, den 23. Juni 2023

Annette Weip



Gemeinde Hausen



Auszug aus der Niederschrift über die 18. Sitzung des Gemeinderates vom 14. Juni 2023

Öffentliche Sitzung, TOP 4.2.2

Vorstellung des Vorentwurfs samt Billigung und Beschluss zur Auslegung gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB (Vorentwurf)

Gemeinderat Hans Wurmer ist gegen das Bauleitplanverfahren Sondergebiet „PV-Anlagen in Heidteile“. Er merkt an, dass er sich ein einheitliches Konzept zur Genehmigung solcher Anlagen wünscht.

Erster Bürgermeister Brunner entgegnet, dass in den meisten Gemeinden solche Anlagen in Einzelfallentscheidung behandelt werden.

Beschluss:

Die Gemeinde Hausen billigt den Vorentwurf des Bebauungsplans mit Grünordnungsplan Sondergebiet „PV-Anlagen in Heidteile“ in der heutigen Fassung vom 14.06.2023 und ordnet die Durchführung der vorgezogenen Bürger- und Fachstellenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB an.

Anwesend sind 14 und stimmberechtigt 14 Gremiumsmitglieder.

Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 1

Es wird beglaubigt, dass der vorstehende Beschlussauszug aus dem Sitzungsbuch mit dem Original übereinstimmt.

Langquaid, den 23. Juni 2023

Aunette Weipf

